STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 63753
23 november 2016

Gemeente Nijkerk - Vastgesteld, uitwerkingsplan Doornsteeg 2e uitwerking, De Bloesemgaarde

Burgemeester en wethouders van Nijkerk maken in verband met het bepaalde in artikel 3.8, derde lid van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Nijkerk het uitwerkingsplan Doornsteeg 2e uitwerking, De Bloesemgaarde heeft vastgesteld. Het plangebied grenst direct aan de 1e uitwerking(boomgaard) van de nieuwe woonwijk Doornsteeg in Nijkerk. Het deelgebied betreft 54 woningen ontwikkeld door De Heijmans Vastgoed en 4 kavels die uitgegeven worden door de gemeente Nijkerk. Het stedenbouwkundig plan biedt plaats aan in totaal 58 woningen. Tegen het ontwerpuitwerkingsplan zijn geen zienswijzen ingediend.

Inzage
Het vaststellingsbesluit en het vastgestelde bestemmingsplan met de bijbehorende stukken liggen met ingang van 24 november 2016 zes weken ter inzage.

Het vaststellingsbesluit en de vastgestelde stukken zijn online te raadplegen via de site www.ruimtelijkeplannen.nl via de link http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0267.BP0112-0002 en via www.nijkerk.eu/ruimtelijkeplannen.

De stukken zijn in te zien in de Publiekswinkel van het stadhuis, Kolkstraat 27 te Nijkerk, uitsluitend op afspraak. Dit kan bij voorkeur via www.nijkerk.eu/afspraak of via telefoonnummer 14-033.

Beroep
Gedurende bovengenoemde termijn kan beroep worden ingesteld door een ieder die een zienswijze heeft ingediend dan wel redelijkerwijs niet in staat is geweest tijdens de ter inzage legging van het ontwerpbestemmingsplan een zienswijze in te dienen.

Volgens de wettelijke regels bevat het beroepschrift ten minste: de dagtekening, uw naam, adres en handtekening; een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht (zo mogelijk met een kopie daarvan); de gronden van het beroep. Verder zendt u een kopie mee van de zienswijze die u tegen het ontwerpbesluit hebt ingediend, of u geeft een toelichting waarom u niet in de gelegenheid was een zienswijze in te dienen.

Een beroepschrift heeft geen schorsende werking; dat betekent dat het besluit na afloop van de beroepstermijn in werking treedt en kan worden uitgevoerd. Als u een direct en spoedeisend belang hebt om dat te voorkomen, kunt u binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het besluit wordt van rechtswege geschorst totdat op dit verzoek is beslist.

Uw beroepschrift of verzoek om voorlopige voorziening adresseert u als volgt:

Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, Den Haag.

Met uw elektronische handtekening (DigiD) kunt u digitaal een beroepschrift indienen via http://digitaalloket.raadvanstate.nl.

Gemeente Nijkerk - Procedure hogere grenswaarden De Bloesemgaarde, Nijkerk
Burgemeester en wethouders van Nijkerk maken bekend dat zij op 20 september 2016 overeenkomstig artikel 110a van de Wet geluidhinder (Wgh) hogere waarden hebben vastgesteld ten behoeve van een uitbreiding van de woonwijk in Doornsteeg in Nijkerk.

Het ontwerp uitwerkingsplan Doornsteeg, 2e uitwerking, De Bloesemgaarde voorziet in het planologisch mogelijk maken van woningbouw in het tweede deel van de nieuwe woonwijk Doornsteeg in Nijkerk. Uit het voor dit plan uitgevoerde akoestisch onderzoek blijkt dat vanwege wegverkeer op de Rijksweg A28 en de Arkenheenweg bij een aantal woningen een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde aan de orde is en een procedure hogere grenswaarden gevolgd dient te worden.

Inzage
Het besluit hogere grenswaarden ligt vanaf donderdag 24 november 2016 gedurende zes weken ter inzage. De stukken zijn in te zien in de Publiekswinkel van het stadhuis, Kolkstraat 27 te Nijkerk, uitsluitend op afspraak. Dit kan bij voorkeur via www.nijkerk.eu/afspraak of via telefoonnummer 14-033. Het besluit is tevens te raadplegen via www.nijkerk.eu/ruimtelijkeplannen.

Beroep
Gedurende bovengenoemde termijn kan beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, Den Haag door degene die een zienswijze indiende bij het ontwerpbesluit en belanghebbenden die redelijkerwijs niet in staat zijn geweest tijdens de ter inzage legging van het ontwerpbesluit een zienswijze in te dienen. Het besluit treedt in werking met ingang van de dag na afloop van de beroepstermijn.

Degene die beroep heeft ingesteld kan een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Nijkerk, 23 november 2016